

PROTOKOLL

Årsmöte 2022 för Brf. - Stormhatten

Dag: 2022-04-28

Tid: 18.00 – 19.25

Plats: Lokal Stormlyktan

Paragrafer: 1 - 16

§ 1 Öppnande av årsmötet.

Ordförande Joakim Larsson hälsade alla medlemmar välkomna och öppnade årsmötet. Ordförande välkomnade Jimmy Persson vid Storsjöbygdens Fastighetsförvaltning AB som är ekonomie ansvarig för föreningen.

§ 2 Fråga om kallelse skett i laga ordning.

Ordförande Joakim Larsson ställde frågan om kallelse skett i laga ordning. Årsmötet ansåg att kallelse skett i laga ordning.

§ 3 Fastställande av dagordning samt anmälan av övriga frågor under § 15

Ordförande presenterade förslag till dagordning, som godkändes av årsmötet. Fyra övriga frågor anmäldes och fördes över till § 15.

§ 4 Godkännande av närvarolista samt fullmakter som röstlängd.

Ordförande Joakim Larsson upprättade en förteckning över närvarande medlemmar. (*Bilaga 1*)

En fullmakt har inkommit. (*Bilaga 2*)

Röstlängden fastställdes av årsmötet.

§ 5 Val av presidium för årsmötet

1. Till ordförande för årsmötet valdes Joakim Larsson.
2. Till sekreterare för årsmötet valdes Bo Berglund.
3. Till att justera protokollet tillika rösträknare valdes Lena Sundin och Ann Christine Malmsten.

§ 6 Styrelsens årsredovisning för verksamhetsåret 2021.

Jimmy Persson presenterade och redovisade årsredovisningen.

- a. Beslut om fastställande av förvaltnings- och ekonomisk berättelse för 2021.
Årsmötet beslutade att godkänna förvaltningsberättelsen.
- b. Beslut om godkännande av resultaträkning.
Årsmötet beslutade att godkänna resultaträkningen.
- c. Beslut om godkännande av balansräkningen.
Årsmötet beslutade att godkänna balansräkningen.
- d. Beslut om resultatdisposition.
Årsmötet beslutade att godkänna förslag till resultatdispositionen.
Förvaltning och den ekonomiska berättelsen lades därefter till handlingarna

§ 7 Revisorernas berättelse för verksamhetsåret 2021.

Föreningens revisorer har under året varit Per-Erik Björk och Merethe Eidissen, suppleant har varit Niklas Sundström.

Eftersom ingen av revisorerna kunde delta så läste mötesordförande upp revisionsberättelsen.

Revisorernas berättelse godkändes och lades till handlingarna.

§ 8 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.

Årsmötet beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2022.

§ 9 Fastställande av budget för kommande verksamhetsår.

Årsmötet beslutade att godkänna budget för kommande verksamhetsår.

§ 10 Fastställande av verksamhetsplan för kommande verksamhetsår.

Årsmötet beslutade att godkänna verksamhetsplanen för kommande verksamhetsår.

§ 11 Valberedningens förslag till arvoden för styrelse, revisorer och valberedning.

Årsmötet beslutade att nuvarande styrelsearvoden bibehålls:

Varje ledamot erhåller 600 kr per protokollfört möte.

Sekreterare erhåller 250 kr per protokollfört styrelsemöte.

Mötesordförande erhåller 250 kr per protokollfört möte

Revisorer erhåller totalt 4 000 kr per revision att fördelas enligt eget önskemål.

Valberedarna erhåller totalt 4 000 kr att fördelas enligt eget önskemål.

§ 12 Valberedningens förslag till antal styrelseledamöter/suppleanter i styrelsen.

Årsmötet beslutade att antal ledamöter och suppleanter i styrelsen skall vara oförändrade:

Ordförande,

Sekreterare,

Tre ordinarie ledamöter samt

en suppleant

Förslaget godkändes av årsmötet och lades till handlingarna.

§ 13 Valberedningens förslag till val av styrelse, revisorer och valberedning

Förslag till ny styrelse och övriga förtroendeposter:

1. Tre ordinarie ledamöter på två år.
Förslag: Bo Berglund, Joakim Nilsson samt Örjan Odén omval på två år
2. Val av en suppleant på ett år.
Förslag: Roger Malmberg på ett år
3. Val av två ordinarie revisorer samt en revisorsuppleant på ett år.
Förslag; Per-Erik Björk och Merethe Eidissen som ordinarie och Niclas Sundström som suppleant.
4. Val av tre valberedare på ett år varav en sammankallande.
Förslag; Lena Sundin som sammankallande samt Eva - Karin Lindström och Jonas Lindgren
Årsmötet beslutade att ge bifall till valberedningens förslag.

§ 14 Behandling och beslut av inkomna motioner med styrelsens utlåtande .

Två motioner har inkommit.

Motionerna har behandlats av styrelsen där man motiverat bifall eller avslag, för beslut av årsmötet.

Motion1; (Se årsmöteshandlingen sid 21)

Motionen är inlämnad av Inger Olsén i B-Huset om ett önskemål att föreningen bygger carportar över parkeringsplatserna.

Styrelsen föreslår att motionen avslås med den motivering som anges i årsmöteshandlingen sid 21.

Årsmötet beslutade att bifalla styrelsens förslag.

Motion2; (Se årsmöteshandlingen sid 22)

Motionen är inlämnad av Inger Olsén i B-Huset om önskemål att föreningen tar bort, alternativt flyttar basketkorgen utanför hennes fönster p g a störande ljud.

Styrelsen yrkar att motionen ska bifallas till den del i motionen som avser att flytta basketkorgen till en mer lämplig plats. Se årsmöteshandlingen sid 22.

Årsmötet beslutade att bifalla styrelsens förslag.

§ 15 Övriga frågor.

Fyra övriga frågor har inkommit

1. Ann Christine Malmsten gjorde en förfrågan om vilka planer man har för det tomma garaget.
Ann Christine har önskemål om att använda garagelokalen till cykelförråd och att det även får användas till barnvagnar för medlemmarna i B-huset.

Joakim Nilsson meddelade att styrelsen har diskuterat frågan och angav att man även tittar på andra alternativ till cykelförvaring, men styrelsen har inte tagit ett beslut om detta ännu och kommer att undersöka vidare vad och hur garagelokalen ska användas till.

2. Ann Christin Malmsten påpekade att tvättmaskinen i B-huset krånglar med jämna mellanrum och undrar om man bör köpa in en ny.
Joakim Nilsson meddelade att problemet är att några tvättar sina BH:ar utan att lägga dem i tvättpåsar och att metallbyglarna orsakar problem i tvättmaskinens system.
Information kommer att gå ut till de boende att lägga BH:ar i tvättpåsar.
Marklunds El kommer att utföra en ”storspolning” av maskinen.
3. Inger Olsén hade en fråga angående skyddsrummen.
Joakim Nilsson meddelade att det kommer att ske en besiktning av samtliga skyddsrum.
Besiktningen får utvisa vad som bör göras/åtgärdas.
4. Johannes Bodin har en fråga om styrelsen har planer på att sätta upp laddstolpar för elbilar.
Joakim Nilsson meddelade att styrelsen diskuterar om att ordna laddstolpar och väntar på att få in offerter.

§ 16 Avslutning.

Mötesordförande Joakim Larsson tackade för förtroendet att få leda årsmötet och tackade medlemmarna för visat intresse.

Joakim Larsson
Mötesordförande

Bo Berglund
Mötessekreterare

Lena Sundin
Justerare

Ann-Christine Malmsten
Justerare