

# **PROTOKOLL**

Årsmöte 2021 för Brf. - Stormhatten

Dag: 2021-06-08

Tid: 18.00 – 19.15

Plats: Utomhus

Paragrafer: 1 - 17

## **§ 1 Öppnande av årsmötet.**

Ordförande Joakim Larsson hälsade alla medlemmar välkomna och öppnade årsmötet. Ordf. välkomnade Leif Rohdin som varit ekonomie ansvarig för föreningen under 38 år och vi medlemmar tackade nu honom för hans fina arbete under alla dessa år med en gåva och blommor.

## **§ 2 Fråga om kallelse skett i laga ordning.**

Ordförande Joakim Larsson ställde frågan om kallelse skett i laga ordning. Årsmötet ansåg att kallelse skett i laga ordning.

## **§ 3 Fastställande av dagordning samt anmälan av övriga frågor under § 16**

Ordförande presenterade förslag till dagordning, som godkändes av årsmötet. Tre övriga frågor anmäldes och fördes över till § 16.

## **§ 4 Godkännande av närvarolista samt fullmakter som röstlängd.**

Ordförande Joakim Larsson upprättade en förteckning över närvarande medlemmar. (*Bilaga 1*)

En fullmakt har inkommit. (*Bilaga 2*)

Röstlängden fastställdes av årsmötet.

## **§ 5 Val av presidium för årsmötet**

1. Till ordförande för årsmötet valdes Joakim Larsson.
2. Till sekreterare för årsmötet valdes Bo Berglund.
3. Till att justera protokollet tillika rösträknare valdes Eva Karin Lindström och Edvard Thorén

## **§ 6 Styrelsens årsredovisning för verksamhetsåret 2020.**

- a. Beslut om fastställande av förvaltnings- och ekonomisk berättelse för 2020.  
Årsmötet beslutade att godkänna förvaltningsberättelsen.
- b. Beslut om godkännande av resultaträkning.  
Årsmötet beslutade att godkänna resultaträkningen.
- c. Beslut om godkännande av balansräkningen.  
Årsmötet beslutade att godkänna balansräkningen.
- d. Beslut om resultatdisposition.  
Årsmötet beslutade att godkänna förslag till resultatdispositionen.  
Förvaltning och den ekonomiska berättelsen lades därefter till handlingarna

### **§ 7 Revisorernas berättelse för verksamhetsåret 2020.**

Föreningens revisorer har under året varit Per-Erik Björk och Susanne Hellström, suppleant har varit Annelie Norkvist.

Eftersom ingen av revisorerna kunde delta så läste mötesordförande upp revisionsberättelsen.

Revisorernas berättelse godkändes och lades till handlingarna.

### **§ 8 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.**

Årsmötet beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2021.

### **§ 9 Fastställande av budget för kommande verksamhetsår.**

Årsmötet beslutade att godkänna budget för kommande verksamhetsår.

### **§ 10 Fastställande av verksamhetsplan för kommande verksamhetsår.**

Årsmötet beslutade att godkänna verksamhetsplanen för kommande verksamhetsår.

### **§ 11 Styrelsens förslag till att anta en stadgeändring.**

Styrelsen har som förslag att göra en ändring i stadgarna under Årsmöteshandlingens sid 18

#### **§ 4 Avgifter.**

Avgift för andrahandsuthyrning kan införas om styrelsen så beslutar.

11 medlemmar godkände förslaget och 1 reserverade sig och en var 1 ogiltig.

### **§ 12 Valberedningens förslag till arvoden för styrelse, revisorer och valberedning.**

Årsmötet beslutade att nuvarande styrelsearvoden bibehålls:

Varje ledamot erhåller 600 kr per protokollfört möte.

Sekreterare erhåller 250 kr per protokollfört styrelsemöte.

Mötesordförande erhåller 250 kr per protokollfört möte

Revisorer erhåller totalt 4 000 kr per revision att fördelas enligt eget önskemål.

Valberedarna erhåller totalt 4 000 kr att fördelas enligt eget önskemål.

### **§ 13 Valberedningens förslag till antal styrelseledamöter/suppleanter i styrelsen.**

Årsmötet beslutade att antal ledamöter och suppleanter i styrelsen skall vara oförändrade:

Ordförande,

Sekreterare,

Tre ordinarie ledamöter samt

en suppleant

Förslaget godkändes av årsmötet och lades till handlingarna.

## **§ 14 Valberedningens förslag till val av styrelse, revisorer och valberedning**

Förslag till ny styrelse och övriga förtroendeposter:

1. Två ordinarie ledamöter på två år.  
Förslag: Joakim Larsson, samt Lena Sundin omval på två år
2. Val av en suppleant på ett år.  
Förslag: Johan Loo Larsson på ett år
3. Val av två ordinarie revisorer samt en revisorsuppleant på ett år.  
Förslag; Per-Erik Björk och Merethe Eidissen som ordinarie och Niclas Sundström som suppleant.
4. Val av tre valberedare på ett år varav en sammankallande.  
Förslag; Lena Sundin som sammankallande samt Eva -Karin Lindström och Jonas Lindgren  
Årsmötet beslutade att ge bifall till styrelsens förslag.

## **§ 15 Behandling och beslut av inkomna motioner med styrelsens utlåtande .**

En motion har inkommit.

Motionen har behandlats av styrelsen där man motiverat bifall eller avslag, för beslut av årsmötet.

### Motion; (Se årsmöteshandlingen sid 17)

Motionen är inlämnad av Åsa Oskarsson i C-Huset om önskemål att föreningen återgår till att ha en egen vaktmästare.

Styrelsen föreslår att motionen avslås med den motivering som anges i årsmöteshandlingen sid 17.

Årsmötet beslutade att bifalla styrelsens förslag.

## **§ 16 Övriga frågor.**

Tre övriga frågor har inkommit

1. Ann Christine Malmsten gjorde en förfrågan om vilka planer man har för garagelokalerna.  
Hon har hört att det finns planer på ett Gym.  
Ann Christine har önskemål om att använda garagelokalerna till cykelförråd.  
Styrelsen har inte tagit ett beslut om detta och undersöker vidare vad vi ska använda garagelokalerna till.  
Vidare så har hon ett önskemål om att införa ett kort med tillstånd att få stå på besöksparkeringarna.  
För närvarande så står det bilar längre än tillåtet.  
Styrelsen är medveten om detta problem och har och har haft diskussioner om detta problem och vi kommer att jobba vidare med detta.

2. Gunnel Kristiansson har önskemål om kodlås på ytterdörrarna. Det har varit problem i ingångarna i speciellt B-huset där personer har suttit och skräpat ner och bankat på dörrar m.m. under dagtid.  
Därför beslutades det att ytterdörrarna skulle låsas kl. 14. 00 och framåt.  
Detta ställer till en del besvär för de boende ex. när besökare kommer och hälsar på och man måste gå ner och låsa upp.  
Likaså besvär för posthantering, räddningstjänst, hemtjänst m.fl.  
Beslut att styrelsen undersöker vilka möjligheter som man kan göra för att få ett bra ”skalskydd” för våra entrédörrar.
3. Anette Swande har önskemål om nya utomhusmöbler vid D-huset.  
De nuvarande är rangliga och är inte funktionsdugliga.  
Joakim Nilsson meddelade att han idag har beställt möbler till bersån samt en sittbänk som ställs vid fasaden till D-huset.

### **§ 17 Avslutning.**

Mötesordförande Joakim Larsson tackade för förtroendet att få leda årsmötet och tackade medlemmarna för visat intresse.

Joakim Larsson  
Mötesordförande

Bo Berglund  
Mötessekreterare

Eva Karin Lindström  
Justerare

Edvard Thorén  
Justerare